

DÉPARTEMENT DE SEINE-ET-MARNE
ARRONDISSEMENT DE FONTAINEBLEAU

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES GÂTINAIS VAL-DE-LOING

16, route de Souppes
77570 CHÂTEAU-LONDON

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Séance du 29 juin 2026

Date de la convocation :

18 juin 2026

N° 2026-06-29_74

Date d'affichage de la convocation :

18 juin 2026

Acte rendu exécutoire après envoi en
Sous-préfecture le :

7 juillet 2026

Secrétaire de séance :

Benjamin ITIÉ

Date de publication ou de notification :

7 juillet 2026

L'an deux mille vingt-six, le vingt-neuf juin, à dix-neuf heures, le Conseil communautaire, légalement convoqué, s'est réuni au siège de la Communauté de Communes Gâtinais Val-de-Loing (16, route de Souppes à Château-London), en séance publique, sous la présidence de M. Jean-Jacques HYEST, Président.

		Présent(e)	Excusé(e)	Absent(e)	Pouvoir à
CONSEILLERS En exercice : 41 Présents : 29 Représentés : 6 Excusés non représentés : 4 Absents non excusés : 2 Votants : 35 VOTES POUR : 35 CONTRE : 0 ABSTENTION : 0	Arville	Anne THIBAUT ☒	☐	☐	
		Nadège BESLÉ ☐	☐	☐	
	Aufferville	Bruno MOULIÉ ☒	☐	☐	
		Thierry BRIAND ☐	☐	☐	
	Beaumont-du-Gâtinais	Nicolas POZO ☒	☐	☐	
		Caroline MASSYN ☒	☐	☐	
	Bougigny	Sandra TIMBERT ☐	☒	☐	
		Jean-Benoist BARTHÉLÉMY ☐	☒	☐	
	Bransles	Florent NÉGRIER ☒	☐	☐	
		Michel BAUWENS ☒	☐	☐	
	Chaintreaux	Alexis KERLO ☒	☐	☐	
		Alain MÉTAUT ☐	☐	☒	
	Château-London	Benjamin ITIÉ ☒	☐	☐	
		Colline TORAILLE SMITH ☒	☐	☐	
		Giovanni BARONE ☐	☒	☐	Colline TORAILLE SMITH
		Sylvie STITI ☐	☒	☐	Benjamin ITIÉ
		Frédéric BAUDOUIN ☐	☒	☐	
	Chenou	Gérard MOUSSET ☐	☐	☒	
		DE LOS SANTOS Nathalie ☐	☐	☐	
	Égreville	Pascal POMMIER ☒	☐	☐	
		Marie LEPAGE ☒	☐	☐	
		Georges BADER ☒	☐	☐	
		Catherine CARTIER ☐	☒	☐	Georges BADER
	Gironville	François COUSIN ☒	☐	☐	
		Olivier JEANNOTIN ☐	☐	☐	
	Ichy	Hervé JACQUESSON ☐	☒	☐	
		Cynthia CHEREAU ☒	☐	☐	
	Lorrez-le-Bocage-Préaux	Claude BICHEREL ☒	☐	☐	
		Martine DUFONT ☒	☐	☐	
	Madeleine-sur-Loing (La)	Jean-Jacques HYEST ☐	☐	☒	Sorti pour le vote
		Sylviane DONELLI ☐	☐	☐	
	Maisoncelles-en-Gâtinais	Netty VINTANEL ROUSIER ☒	☐	☐	
		Jacques SIMAO ☐	☐	☐	
	Mondreville	Jean-Sébastien POITOU ☒	☐	☐	
		Mathurin PHILIPPEAU ☐	☐	☐	
	Obsonville	Hervé COURTOIS ☒	☐	☐	
		Antoine PACHECO ☐	☐	☐	

Poligny	Gérard GENEVIÈVE	☒			
	Évelyne GUERPILLON	☒	☐	☐	
Souppes-sur-Loing	Jean-Michel CAPELLE	☒	☐	☐	
	Nathalie VILETTE	☒	☐	☐	
	Fabrice GILBERT	☒	☐	☐	
	Marie-Laure BAUDON	☒	☐	☐	
	Alain LEBLANC	☒	☐	☐	
	Hélène REBOUCO	☐	☒	☐	Jocelyne PRESLES
	Martin TRICARD	☐	☒	☐	Jean-Michel CAPELLE
	Jocelyne PRESLES	☒	☐	☐	
	Didier RICHARD	☐	☒	☐	Fabrice GILBERT
Vaux-sur-Lunain	Charlie PREVOST	☒	☐	☐	
	Marie-Hélène FONSECA	☐	☐	☐	
Villebéon	Francis PLÉ	☒	☐	☐	
	Didier MARCOIN	☐	☐	☐	

Le Conseil communautaire,

- VU** le Code général des collectivités territoriales, notamment ses articles L. 1612-12, L. 2121-14, L. 2121-29, L. 2121-31 et L. 5211-1,
- VU** l'instruction budgétaire et comptable M57,
- VU** l'arrêté préfectoral n° 2009/SPF/CL n° 21 portant création de la Communauté de Communes Gâtinais Val-de-Loing,
- VU** l'arrêté préfectoral n° 2019/DRCL/BLI/n° 89 du 23 août 2019 portant transfert de siège de la Communauté de Communes Gâtinais Val-de-Loing,
- VU** la délibération du Conseil communautaire de la Communauté de Communes Gâtinais Val-de-Loing n° 2025-04-14_20 du 14 avril 2025 approuvant le budget primitif 2025 du budget annexe « ZAC du Bois des Places »,
- VU** les statuts de la Communauté de Communes Gâtinais Val-de-Loing,
- VU** le compte financier unique 2025 du budget annexe « ZAC du Bois des Places » de la Communauté de Communes Gâtinais Val-de-Loing,
- CONSIDÉRANT** que le compte financier unique (CFU) se substitue au compte administratif et au compte de gestion,
- CONSIDÉRANT** qu'il constitue l'arrêté des comptes au sens de l'article L. 1612-12 du Code général des collectivités territoriales comme pour le compte administratif et le compte de gestion,
- CONSIDÉRANT** ainsi que le conseil communautaire arrête le compte financier unique qui lui est annuellement présenté par le président,
- CONSIDÉRANT** que dans les séances où le compte financier unique est débattu, le conseil élit son président,
- CONSIDÉRANT** que dans ce cas, le président peut, même s'il n'est plus en fonction, assister à la discussion mais il doit se retirer au moment du vote,
- CONSIDÉRANT** que le compte financier unique 2025 termine le cycle annuel budgétaire et retrace notamment l'ensemble des recettes et dépenses réalisées au cours de l'année écoulée,

CONSIDÉRANT qu'il traduit la politique de gestion de la communauté de communes du Bois des Places à Égreville,

CONSIDÉRANT qu'en ce qui concerne les réalisations du budget annexe « ZAC du Bois des Places », les chiffres 2025 sont les suivants :

Fonctionnement :

Chapitre	Intitulé	Prévisions	Réalisations (mandats émis et rattachements)
011	Charges à caractère général	215 134,06 €	5 425,00 €
012	Charges de personnel, frais assimilés	10 000,00 €	7 844,70 €
014	Atténuations de produits	0,00 €	0,00 €
65	Autres charges de gestion courante	0,00 €	0,00 €
6586	Frais fonctionnement des groupes d'élus	0,00 €	0,00 €
Total des dépenses de gestion des services		225 134,06 €	13 269,70 €
66	Charges financières	0,00 €	0,00 €
67	Charges spécifiques	0,00 €	0,00 €
68	Dotations provisions semi-budgétaires	0,00 €	0,00 €
Total des dépenses réelles et mixtes		225 134,06 €	13 269,70 €
023	Virement à la section d'investissement	0,00 €	
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	0,00 €	0,00 €
043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section	10 000,00 €	7 844,70 €
Total des dépenses d'ordre de fonctionnement		10 000,00 €	7 844,70 €
Total		235 134,06 €	21 114,40 €
002 Déficit de fonctionnement reporté de N-1		0,00 €	
Total des dépenses de la section de fonctionnement		235 134,06 €	21 114,40 €

Chapitre	Intitulé	Prévisions	Réalisations (titres émis et rattachements)
013	Atténuations de charges	0,00 €	0,00 €
70	Produits services, domaine et ventes div	0,00 €	0,00 €
73	Impôts et taxes	0,00 €	0,00 €
731	Fiscalité locale	0,00 €	0,00 €
74	Dotations et participations	0,00 €	0,00 €
75	Autres produits de gestion courante	0,00 €	0,00 €
Total des recettes de gestion des services		0,00 €	0,00 €
76	Produits financiers	0,00 €	0,00 €
77	Produits exceptionnels	0,00 €	0,00 €
78	Reprises amortissements, dépréciations, provisions (semi-budgétaires)	0,00 €	0,00 €
Total des recettes réelles et mixtes		0,00 €	0,00 €
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	0,00 €	0,00 €
043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section	10 000,00 €	7 844,70 €
Total des recettes d'ordre de fonctionnement		10 000,00 €	7 844,70 €
Total		10 000,00 €	7 844,70 €
002 Excédent de fonctionnement reporté de N-1		225 134,06 €	
Total des recettes de la section de fonctionnement		235 134,06 €	7 844,70 €

Investissement :

Chapitre	Intitulé	Prévisions	Réalisations (mandats émis)
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	0,00 €	0,00 €
204	Subventions d'équipement versées	0,00 €	0,00 €
21	Immobilisations corporelles	0,00 €	0,00 €
22	Immobilisations reçues en affectation	0,00 €	0,00 €
23	Immobilisations en cours	0,00 €	0,00 €
Total des dépenses d'équipement		0,00 €	0,00 €
10	Dotations, fonds divers et réserves	0,00 €	0,00 €
13	Subventions d'investissement	0,00 €	0,00 €
16	Emprunts et dettes assimilées	0,00 €	0,00 €
18	Compte de liaison : affectation (BA, régie)	0,00 €	0,00 €
26	Participations et créances rattachées	0,00 €	0,00 €
27	Autres immobilisations financières	0,00 €	0,00 €
Total des dépenses financières		0,00 €	0,00 €
45	Chapitres d'opérations pour compte de tiers	0,00 €	0,00 €
Total des dépenses réelles d'investissement		0,00 €	0,00 €
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	0,00 €	0,00 €
041	Opérations patrimoniales	0,00 €	0,00 €
Total des dépenses d'ordre en investissement		0,00 €	0,00 €
Total		0,00 €	0,00 €
001 Solde d'exécution négatif reporté		0,00 €	
Total des dépenses de la section d'investissement		0,00 €	0,00 €

Chapitre	Intitulé	Prévisions	Réalisations (titres émis)
13	Subventions d'investissement	0,00 €	0,00 €
16	Emprunts et dettes assimilées	0,00 €	0,00 €
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	0,00 €	0,00 €
204	Subventions d'équipement versées	0,00 €	0,00 €
21	Immobilisations corporelles	0,00 €	0,00 €
22	Immobilisations reçues en affectation	0,00 €	0,00 €
23	Immobilisations en cours	0,00 €	0,00 €
10	Dotations, fonds divers et réserves (hors 1068)	0,00 €	0,00 €
18	Compte de liaison : affectation (BA, régie)	0,00 €	0,00 €
26	Participations et créances rattachées	0,00 €	0,00 €
27	Autres immobilisations financières	0,00 €	0,00 €
024	Produits des cessions d'immobilisations	0,00 €	0,00 €
45	Total des opérations pour compte de tiers	0,00 €	0,00 €
Total des recettes réelles d'investissement		0,00 €	0,00 €
021	Virement de la section de fonctionnement	0,00 €	0,00 €
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	0,00 €	0,00 €
041	Opérations patrimoniales	0,00 €	0,00 €
Total des recettes d'ordre en investissement		0,00 €	0,00 €
Total		0,00 €	0,00 €
001 Solde d'exécution positif reporté		0,00 €	
Total des recettes de la section d'investissement		0,00 €	0,00 €

Après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents et représentés,

Article 1^{er} : ÉLIT Monsieur Jean-Michel CAPELLE en qualité de président(e) de séance pour la présente délibération ;

Article 2 : APPROUVE le compte financier unique 2025 du budget annexé à la loi de finances de la
Communauté de Communes Gâtinais Val-de-Loing présenté comme suit :

Détermination du résultat cumulé à la fin de l'exercice				
		Investissement	Fonctionnement	Total cumulé
Recettes	Prévision budgétaire totale [A]	0,00 €	10 000,00 €	10 000,00 €
	Recettes réalisées [B]	0,00 €	7 844,70 €	7 844,70 €
	Restes à réaliser [C]	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Dépenses	Autorisation budgétaire totale [D]	0,00 €	235 134,06 €	235 134,06 €
	Dépenses réalisées [E]	0,00 €	21 114,40 €	21 114,40 €
	Restes à réaliser [F]	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Différences entre les titres et les mandats (+/-)	Solde des réalisations de l'exercice [G = B - E]	0,00 €	-13 269,70 €	-13 269,70 €
Résultats antérieurs reportés	Résultats antérieurs reportés (+/-) [H]	0,00 €	225 134,06 €	225 134,06 €
Solde (investissement) ou résultat de clôture (fonctionnement)	Excédent /déficit [G + H]	0,00 €	211 864,36 €	211 864,36 €
Différence entre les restes à réaliser	Restes à réaliser (+/-) [I = C - F]	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Résultat cumulé	Excédent /déficit [G + H + I]	0,00 €	211 864,36 €	211 864,36 €

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an susdits

À Château-Landon, le 7 juillet 2026

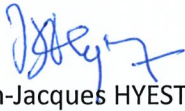
Le secrétaire de séance



Benjamin ITIÉ



Pour extrait conforme
Le Président



Jean-Jacques HYEST

Envoyé en préfecture le 08/07/2026

Reçu en préfecture le 08/07/2026

Publié le

Berger
Levrault

ID : 077-200023919-20260629-2026062974-DE

ARRETE ET SIGNATURES

COMMUNAUTE DE COMMUNES GATINAIS VAL DE LOING - ZAC DU BOIS DES PLACES

26/06/2026 13:43

Page 1 / 3

Présentation

Présenté par le Président,
A Château-Landon, le 29/06/2026
Le Président

Délibération

Délibéré par le Conseil Communautaire, réuni en session ordinaire.
A Château-Landon, le 29/06/2026

Votes

Nombre de membres en exercice : 41

Nombre de membres présents :

Nombre de suffrages exprimés :

Pour :

Contre :

Abstention :

Les membres du Conseil Communautaire,

Date de convocation : 18/06/2026

Signataire

Arville : Anne THIBAUT



Aufferville : Bruno MOULIÉ



Beaumont du Gâtinais : Nicolas POZO



Beaumont du Gâtinais : Caroline MASSYN



Bougigny : Sandra TIMBERT

Renvoyé à M. BARTHELEMY
annulé

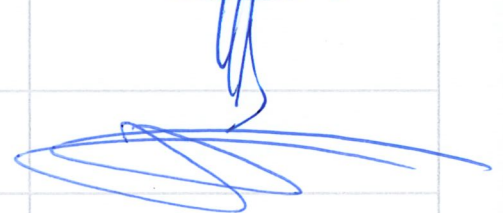
Bougigny : Jean-Benoist BARTHÉLÉMY

Absent excuse!

Bransles : Florent NÉGRIER



Bransles : Michel BAUWENS



Chaintreaux : Alexis KERLO

Chaintreaux : Alain MÉTAUT

Château-Landon : Benjamin ITIÉ



Château-Landon : Colline TORAILLE SMITH



Château-Landon : Giovanni BARONE

Renvoyé à Mme TORAILLE
SMITH

Envoyé en préfecture le 08/07/2026

Reçu en préfecture le 08/07/2026

Publié le



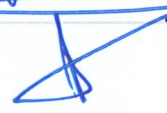
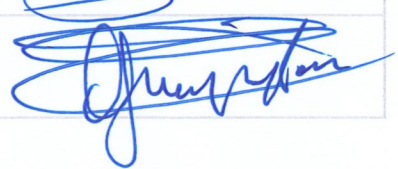
ID : 077-200023919-20260629-2026062974-DE

ARRETE ET SIGNATURES

COMMUNAUTE DE COMMUNES GATINAIS VAL DE LOING - ZAC DU BOIS DES PLACES

26/06/2026 13:43

Page 2 / 3

Signataire	
Château-Landon : Sylvie STITI	Pouvoir à M. ITIÉ
Château-Landon : Frédéric BAUDOUIN	
Chenou : Gérard MOUSSET	
Égreville : Pascal POMMIER	
Égreville : Marie LEPAGE	
Égreville : Georges BADER	
Égreville : Catherine CARTIER	Pouvoir à M. BADER
Gironville : François COUSIN	
Ichy : Hervé JACQUESSON	
Lorrez-le-Bocage-Préaux : Claude BICHEREL	
Lorrez-le-Bocage-Préaux : Martine DUFONT	
La Madeleine-sur Loing : Jean-Jacques HYEST	JJ Hyest
Maisoncelles-en-Gâtinais : Netty VINTANEL ROUSIER	
Mondreville : Jean-Sébastien POITOU	
Obsonville : Hervé COURTOIS	
Poligny : Gérard GENEVIÈVE	
Poligny : Évelyne GUERPILLON	

Envoyé en préfecture le 08/07/2026

Reçu en préfecture le 08/07/2026

Publié le

Berger
Levrault

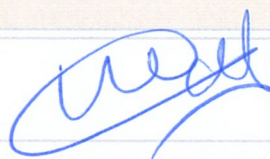
ID : 077-200023919-20260629-2026062974-DE

ARRETE ET SIGNATURES

COMMUNAUTE DE COMMUNES GATINAIS VAL DE LOING - ZAC DU BOIS DES PLACES

26/06/2026 13:43

Page 3 / 3

Signataire	
Souppes-sur-Loing : Jean-Michel CAPELLE	
Souppes-sur-Loing : Nathalie VILETTE	
Souppes-sur-Loing : Fabrice GILBERT	
Souppes-sur-Loing : Marie-Laure BAUDON	
Souppes-sur-Loing : Alain LEBLANC	
Souppes-sur-Loing : Hélène REBOUCO	Pouvoir M ^{me} PRESLE à qu'il la séance à 20h10
Souppes-sur-Loing : Martin TRICARD	Pouvoir à M. CAPELLE
Souppes-sur-Loing : Jocelyne PRESLES	
Souppes-sur-Loing : Didier RICHARD	A qu'il la séance à 20h10 pouvoir à M. GILBERT
Vaux-sur-Lunain : Charlie PREVOST	
Villebéon : Francis PLÉ	

Certifié exécutoire par le Président, compte tenu de la transmission en sous-préfecture, le 08/07/2026, et de la publication le 08/07/2026



Château-Landon, le 29/06/2026

Envoyé en préfecture le 08/07/2026

Reçu en préfecture le 08/07/2026

Publié le

Berger
Levrault

ID : 077-200023919-20260629-2026062974-DE

